

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất 144,
tờ bản đồ 10, tỷ lệ 1/2000 tọa lạc tại ấp Long Hưng, xã Phước Lý**

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 2325/CN.VPĐKĐĐ ngày 07/10/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc về việc thông báo, niêm yết trường hợp vắng mặt trong suốt quá trình đo đạc.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc đã tiến hành đo đạc, lập bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 830, tờ bản đồ số 4, tỷ lệ 1/5000 tương ứng thửa đất số 144, tờ bản đồ số 10, tỷ lệ 1/2000, diện tích 347,6m², mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn (ONT) do bà Nguyễn Thị Sáu, đất tọa lạc tại ấp Long Hưng, xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh, vị trí, kích thước như bản vẽ sơ bộ và bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất. Trong đó có 01 trường hợp người chủ sử dụng đất liên hệ vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc cụ thể như sau:

Vị trí tiếp giáp: Hướng Tây giáp thửa đất số 73, tờ bản đồ số 10, tỷ lệ 1/2000, người sử dụng đất là ông Nguyễn Thanh Phong.

Nay UBND xã Phước Lý thông báo niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 144, tờ bản đồ số 10 tỷ lệ 1/2000 đến ông Nguyễn Thanh Phong là người sử dụng đất liền kề tiếp giáp với thửa đất nêu trên.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, người sử dụng đất tiếp giáp không đến xác nhận hoặc không có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới của thửa đất số 144, tờ bản đồ số 10, tỷ lệ 1/2000 thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc. Mọi thắc mắc khiếu nại sau thời gian công khai niêm yết trên sẽ do Tòa án có thẩm quyền giải quyết.

Thông báo này được gửi cho ông Nguyễn Thanh Phong và niêm yết tại nhà Văn hóa ấp Long Hưng, trụ sở UBND xã Phước Lý, đồng thời phát thanh trên đài truyền thanh xã và đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh (<https://phuocly.tayninh.gov.vn>).

Nơi nhận:

- CN VPĐKĐĐ khu vực Cần Giuộc;
- Phòng VH-XH (để đăng trên cổng thông tin điện tử của xã);
- Trung tâm phục vụ Hành chính công xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (thông báo trên đài truyền thanh xã);
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã, nhà Văn hóa ấp Long Hưng;
- Ông Nguyễn Thanh Phong;
- Lưu: VT, PKT./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tâm

